

주요 경영상황 공시

「자본시장과 금융투자업에 관한 법률」 제33조제3항에 따라 당사의 주요경영상황에 대해 다음과 같이 공시합니다.

2025년 5월 26일
금융투자협회 귀중

회 사 명 : 신영부동산신탁 주식회사
(영문명) SHINYOUNG REAL ESTATE TRUST CO., LTD.
(홈페이지) <http://www.shinyoungret.com>

본 점 소 재 지 : 서울특별시 영등포구 국제금융로8길 16, 8,9층(여의도동, 신영증권빌딩)
(전 화) 02-6256-7800

대 표 이 사 : 박 순 문

담 당 임 원 : (직 책) 경영지원부문장
(성 명) 임 성 식 (전 화) 02-6256-7920

작 성 자 : (직 책) 경영지원부장
(성 명) 서 석 경 (전 화) 02-6256-7921

제 출 이 유 : 「금융투자회사의 영업 및 업무에 관한 규정」 제2-59조에 따른 주요 경영상황

※ 본 건 금융투자협회에 제출하는 주요경영상황 공시는 「자본시장과 금융투자업에 관한 법률」 제33조제3항, 「동법 시행령」 제36조제2항 및 「금융투자회사의 영업 및 업무에 관한 규정」 제2-59조에 따른 『법정공시사항』으로 그 내용에 허위, 중요사실의 누락이 있을 경우 「자본시장과 금융투자업에 관한 법률」 제449조제1항제15호에 따라 5천만원 이하의 과태료 부과를 받을 수 있습니다.

(제10-1호)

영업수익 또는 손익구조 30%이상 변경

1. 영업수익 또는 손익구조 변동내용(단위:천 원)		당해사업연도	직전사업연도	증감금액	증감비율(%)
- 영업수익		38,092,955	44,466,144	-6,373,189	-14.3
- 영업이익		9,568,586	16,091,055	-6,522,469	-40.5
▼법인세비용차감전순이익		9,707,823	16,168,822	-6,460,999	-40.0
- 당기순이익		7,313,556	12,521,445	-5,207,889	-41.6
2. 재무현황(단위:천원)		당해사업연도		직전사업연도	
- 자산총계		163,495,408		158,595,638	
- 부채총계		26,381,675		23,855,346	
- 자본총계		137,113,733		134,740,292	
- 자본금		100,000,000		100,000,000	
- ‘자본총계/자본금’ 비율(%)		137.1		134.7	
3. 영업수익 또는 손익구조 변동 주요원인		부동산시장 침체로 인한 수수료수익 감소			
4. 이사회 결의일(결정일)		2025.05.26			
- 사외이사 참석여부	참석(명)	3			
	불참(명)	-			
- 감사(감사위원)참석여부		감사위원 3인 전원 참석			
5. 기타 투자판단에 참고할 사항		상기 내용은 외부감사인의 회계감사가 완료되지 않은 상태에서 작성된 자료이며, 외부감사인의 감사결과 및 정기주주총회 승인과정에서 변경될 수 있습니다.			